

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући по [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника [REDACTED], за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног објекта у ул.Војводе Мишића 8, у Сокобањи, на к.п.број 5326 и 5327 у КО Сокобања, на основу члана 8ђ. став 2., а у вези са чланом 134. став 2. Закона о планирању и изградњи (Сл.гласник РС, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20), на основу члана 17. и 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 39, 136. и 140. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобања број 035-590/2019 од 12.3.2019.године, доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев [REDACTED], поднетог кроз Централни информациони систем, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног објекта у ул.Војводе Мишића 8, у Сокобањи, на к.п.број 5326 и 5327 у КО Сокобања, **као непотпун.**

Образложење

[REDACTED], поднели су захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко [REDACTED], под бројем ROP-SBN-3972-CPI-3/2021, за издавање грађевинске дозволе за реконструкцију и доградњу стамбено-пословног објекта у ул.Војводе Мишића 8, у Сокобањи, на к.п.број 5326 и 5327 у КО Сокобања, у складу са чланом 135. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: докази о уплати републичких административних такси и накнаде за ЦЕОП; пуномоћје; Извод из пројекта за грађевинску дозволу, од 14.6.2021.године; Пројекат за грађевинску дозволу, број 57/2021 од 14.6.2021.године, који се састоји од Главне свеске, Пројекта архитектуре, Пројекат конструкције, Пројекат припремних радова; Елаборат енергетске ефикасности; Елаборат заштите од пожара; локацијски услови број ROP-SBN-3972-LOCH-2/2021 од 9.4.2020.године; катастарско-топографски план; копија катастарског плана; Услови ЕПС-а за пројектовање и прикључење од 18.3.2021.године.

У поступку обједињене процедуре, прибављени су Подаци из листа непокретности број 120, издати под бројем 952-04-089-12082/2021 од 17.6.2021.године.

Општинска управа општине Сокобања, као надлежни орган, испитало је испуњеност формалних услова за поступање по захтеву, у складу са чланом 8ђ. Закона о планирању и изградњи и чланом 16. и 17. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), као и утврђивање усклађености са идејним решењем и локацијским условима, те је утврдио да уз захтев није приложена сва документација прописана законом и подзаконским актима, услед чега нису испуњени формални услови за поступање по захтеву.

Увидом у захтев, приложену документацију, локацијске услове, као и прибављене податке из листа непокретности број 130 КО Сокобања, утврђено је да је предметна парцела број 5327 евидентирана са културом ВРТ 3.класе, при чему није приложен доказ о уплати накнаде за промену намене пољопривредног у грађевинско земљиште.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да поднети захтев није потпун, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, из напред наведених разлога, те је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од 3 дана од дана пријема истог. Административна такса износи 470 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац - Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, под бројем ROP-SBN-3972-CPI-3/2021, дана 21.6.2021.године.

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:
Драган Арсић, дипл.инж.грађ.