

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине-Одсек за урбанизам и изградњу, решавајући на основу захтева Митић Живе из Сокобање, ул.Доситејева број 103, поднетог кроз Централни информациони систем преко пуномоћника Бироа за пројектовање „Надџи Енерџи“ Алексинац, који заступа Жељко Јанковић, из Алексинца, ул.Књаза Милоша 71/3, за доношење решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији стамбеног објекта у Сокобањи, у ул.Доситејевој 103, на кат.парцели број 3218/1 КО Сокобања, на основу члана 145. Закона о изменама Закона о планирању и изградњи (Службени гласник РС, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20, 52/21), члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), члана 136, 140. и 141. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС, број 18/2016), као и на основу овлашћења начелника Општинске управе општине Сокобања, 035-697 /2021 од 22.06.2021.године доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев Митић Живе из Сокобање, ул.Доситејева број 103, за издавање решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији стамбеног објекта у Сокобањи, у ул.Доситејевој 103, на кат.парцели број 3218/1 КО Сокобања, **као непотпун.**

Образложење

Митић Жива из Сокобање, ул.Доситејева број 103, поднео је захтев, кроз Централни информациони систем обједињене процедуре, преко пуномоћника Бироа за пројектовање „Надџи Енерџи“ Алексинац, који заступа Жељко Јанковић, из Алексинца, ул.Књаза Милоша 71/3, под бројем **ROP-SBN-17619-ISAWHA-2/2021** за доношење решења о одобрењу извођења радова на реконструкцији стамбеног објекта у Сокобањи, у ул.Доситејевој 103, на кат.парцели број 3218/1 КО Сокобања, у складу са чланом 145. Закона о планирању и изградњи.

Уз захтев је приложено: пуномоћје; докази о уплати одговарајућих административних такси и накнади; Идејни пројекат бр.68904/21 од јуна 2021.године, урађен од стране Бироа за пројектовање „Надџи Енерџи“ Алексинац, који се састоји од Главне свеске и Пројекат архитектуре, са главним пројектантом Јанковић Жељком, д.г.и., лиценца ИКС број 310 М0371 13; катастарско топографски план.

На основу поднетог захтева и достављених прилога, овај орган је утврдио да поднети захтев и приложени пројекат нису потпуни из следећих разлога:

1. приложени пројекат реконструкције не садржи све прописане податке одредбама члана 42.тачка 1.;тачка2. и тачка 3. ; чл.45.став 2. и чл.47. тачка3. став2. Правилника о садржини, начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката (Сл.гласник РС, број 73/19).
 - У Главној свесци недостаје: одлука инвеститора о одређивању главног пројектанта, изјава главног пројектанта којом се потврђује усаглашеност делова идејног пројекта, сажети технички опис.

- У идејном пројекту недостаје процена носивости и стабилности конструкције постојећег објекта, којом се утврђује могућност пројектованих радова, а која је обавезна за случај реконструкције; нису достављени цртежи простора обухваћених радовима, на којима су упоредо приказане промене на постојећем објекту и новопроектвано стање (зида се – руши се).

Приложене су основе, пресеци и фасаде објекта без напомене да ли се ради о постојећем или новом стању, након планиране реконструкције.

2. Правилник о енергетској ефикасности зграда ("Сл.Гласник РС", бр. 61/2011) чл 3. тачка 2. , наводи да се правилник примењује на реконструкцију, доградњу, обнову, адаптацију санацију енергетску санацију објекта. Елаборат енергетске ефикасности није достављен.

У складу са одредбама става 3. и става 5. члана 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Сл.гласник РС, број 68/19), на основу горе наведеног, утврђено је да приложени пројекат реконструкције није потпун, те је исте потребно допунити наведеном документацијом.

Чланом 18. и чланом 28, став 5. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем прописано је да ако нису испуњени формални услови за даље поступање по захтеву, надлежни орган одбацује захтев решењем, уз навођење свих недостатака.

Имајући у виду да је овај орган утврдио да техничка документација није потпуна, нису испуњени формални услови за поступање по захтеву, из напред наведених разлога, то је одлучено као у диспозитиву.

Чланом 18. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем, прописано је да ако подносилац захтева отклони утврђене недостатке и поднесе усаглашени захтев најкасније у року од 30 дана од дана објављивања решења на интернет страници надлежног органа, не доставља поново документацију, нити плаћа административну таксу и друге накнаде које је већ доставио, односно платио у поступку у коме је тај акт донет. Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева.

Против овог решења може се изјавити приговор Општинском већу општине Сокобања, у року од 3 дана од дана пријема истог. Административна такса износи 490 динара, и уплаћује се на жиро рачун број 840-742251843-73, са позивом на број 10-094, прималац - Општина Сокобања, и подноси се путем ове управе кроз Централни информациони систем за електронско поступање у оквиру обједињене процедуре.

Општинска управа општине Сокобања-Одељење за урбанизам, локални економски развој и заштиту животне средине, под бројем ROP-SBN-17619-ISAWHA-2/2021, дана 09.07.2021.године

ОВЛАШЋЕНО ЛИЦЕ ОРГАНА УПРАВЕ:

Светлана Вучић, дипл.инж.грађ.