

Општинска управа  
општине Сокобања  
Одељење за урбанизам  
16.03.2023.год.

### ДОПРИНОС ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Цена станова новоградње, II полугодиште 2022.год.  
За територију општине Сокобања

120,647.00

Коефицијент за зону	
Екстра зона	0.1
I зона	0.075
II зона	0.05
III зона	0.035
IV зона	0.025
V зона	0.01

Коефицијент за намену	
Стамбена до 300м <sup>2</sup>	1
Стамбена преко 300м <sup>2</sup>	1.3
Комерцијална	1.5
Производна	1
Остала	1
Јавна	0.5
Хотели	1

НАМЕНА	Екстра зона	I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
Стамбена до 300м <sup>2</sup>	12,064.70	9,048.53	6,032.35	4,222.65	3,016.18	1,206.47
Стамбена преко 300 <sup>2</sup>	15,684.11	11,763.08	7,842.06	5,489.44	3,921.03	1,568.41
Комерцијална	18,097.05	13,572.79	9,048.53	6,333.97	4,524.26	1,809.71
Производна	12,064.70	9,048.53	6,032.35	4,222.65	3,016.18	1,206.47
Остала	12,064.70	9,048.53	6,032.35	4,222.65	3,016.18	1,206.47
Јавна	6,032.35	4,524.26	3,016.18	2,111.32	1,508.09	603.24
Хотели	12,064.70	9,048.53	6,032.35	4,222.65	3,016.18	1,206.47

НАПОМЕНА: у примени од 16.03.2023год.

Обрадио  
Светлана Вучић дипл.инж.грађ.