

Општинска управа општине
Сокобања
Одељење за урбанизам, ЛЕР и заштиту
животне средине
16.10.2023.године

ДОПРИНОС ЗА УРЕЂИВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Цена станова новоградње, II полугодиште 2023.године за територију општине Сокобања (РСД):	164,885.00
---	-------------------

Коефицијенат за зону:	
Екстра зона	0.1
I зона	0.075
II зона	0.05
III зона	0.035
IV зона	0.025
V зона	0.01

Коефицијенат за намену:	
Стамбена до 300m ²	1
Стамбена преко 300m ²	1.3
Комерцијална	1.5
Производна	1
Остала	1
Јавна	0.5
Хотели	1

НАМЕНА	Екстра зона	I зона	II зона	III зона	IV зона	V зона
Стамбена до 300m ²	16,488.50	12,366.38	8,244.25	5,770.98	4,122.13	1,648.85
Стамбена преко 300m ²	21,435.05	16,076.29	10,717.53	7,502.27	5,358.76	2,143.51
Комерцијална	24,732.75	18,549.56	12,366.38	8,656.46	6,183.19	2,473.28
Производна	16,488.50	12,366.38	8,244.25	5,770.98	4,122.13	1,648.85
Остала	16,488.50	12,366.38	8,244.25	5,770.98	4,122.13	1,648.85
Јавна	8,244.25	6,183.19	4,122.13	2,885.49	2,061.06	824.43
Хотели	16,488.50	12,366.38	8,244.25	5,770.98	4,122.13	1,648.85

НАПОМЕНА: У примени од 16.10.2023.године

Обрадио
Виолета Костић, дипл.инж.грађ.