



Република Србија
Општина Сокобања
Општинска управа Сокобања
Одељење за урбанизам,
стамбено комуналне
делатности,
грађевинарство и
имовинско правне послове

Одлука о комуналном уређењу на
територији општине Сокобања
(„Службени лист општине Сокобања“,
број 4/2014, 24/14,7/2015,
42/2016,6/19,11/22)

Број предмета:

Датум:

Подаци о надзираном субјекту

Назив правног лица/предузетника

Матични број привредног субјекта

Порески идентификациони број ПИБ

Адреса (улица и број)

Општина

Подаци о одговорном лицу

Име и презиме

Адреса становања (улица и број)

Општина

ЈМБГ

Функција

Контакт телефон:

-Уређење и одржавање спољних делова зграде-

1. Власници, односно корисници зграда спољне делове зграде редовно одржавају у исправном и уредном стању (са пажњом доброг домаћина).	Да – 2	Не - 0
2. Радови на одржавању су преузети с обзиром да спољни делови зграде нису у функционалном и уредном стању (нису омалтерисани, окречени, офарбани, када су оштећени и задрљани, исписани графитима, склони паду)	Да – 2	Не - 0
3. Радови на одржавању су преузети с обзиром да спољни делови зграде нарушавају општи естетски изглед града.	Да – 2	Не - 0
4. Одвод воде из клима уређаја је регулисан тако да се вода не слива низ фасаду, не излази на јавну површину и не омета пролаз пешака.	Да – 2	Не - 0
5. Инвеститор је уредио целу фасаду зграде, с обзиром да је на постојећој згради изводио грађевинске радове којима се мења хоризонтални или вертикални габарит зграде.	Да – 2	Не - 0
6. Власници, односно корисници пословних зграда и пословних просторија су довели излоге пре почетка употребе у стање предвиђено техничком документацијом.	Да – 2	Не - 0
7. Власници, односно корисници пословних зграда и пословних просторија излоге одржавају у чистом и исправном стању и естетски их аранжирају.	Да – 2	Не - 0

8. Излози пословних просторија који нису у функцији се чисте и одржавају на начин који не ружи изглед града.	Да – 2	Не - 0
9. Поштује се забрана држања на прозорима, терасама, лођама и балконима ствари или предмета који би услед пада могли повредити или упрљати пролазнике.	Да -2	Не -0
10. Цвеће у саксијама које се држи на прозорима, терасама, лођама, балконима или на ивици истих држи се у одређеним естетски обликованим посудама осигураним од пада и изливања вода.	Да-2	Не-0
11. Заливање цвећа се обавља тако да вода не кваси фасаду зграде, балконе, терасе, лође или пролазнике.	Да-2	Не-0
12. Преко прозора, тераса, лођа и балкона се не тресу теписи, постељине и друге ствари, не баца се смеће, не просипа се вода, не држе се ствари и предмети којима се нарушава изглед зграде, не држе се домаће животиње и не суши се веш.	Да-2	Не-0
13. Поштује се забрана исписивања графита и других натписи на спољним деловима зграде.	Да-2	Не-0
14. Поштује се забрана прљања и оштећења спољњих делова зграде.	Да -2	Не-0
15. Власници, односно корисници зграда кровни покривач и олуке редовно одржавају у исправном стању .	Да-2	Не-0
16. Власници, односно корисници зграда кровни покривач и олуке чисте од корова, грана, лишћа а оштећења на њима редовно поправљају.	Да-2	Не-0
17. Поштује се забрана прикључивања олука на кућну и јавну канализацију.	Да-2	Не-0
Напомена: Максимални број бодова: 34 Број бодова:		

РЕЗУЛТАТ НАДЗОРА У БОДОВИМА:

Могући број бодова	Број
	34

РЕЗУЛТАТ НАДЗОРА У БОДОВИМА:

Степен ризика	Распон бодова
Незнатан	31 - 34
Низак	24 - 30
Средњи	16 - 23
Висок	8 - 15
Критичан	0 - 7

Присутно лице

ИНСПЕКТОР

1. _____

2. _____

М.П